

UMOWA NR 2021/9999/TU/I O ZAOPATRZENIE W WODĘ LUB ODPROWADZANIE ŚCIEKÓW

Obowiązuje od dnia 04.01.2021r., a zawarta w dniu 04.01.2021r. pomiędzy:

Wodociągi i Kanalizacja Turawa Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Turawie przy ul. Opolskiej 43, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000307671, legitymującą się numerem NIP 991-042-23-52 oraz REGON: 160202142, kapitał zakładowy: 31.784.000,00 zł reprezentowaną przez Prezes Danutę Wajs, zwaną dalej „Dostawcą”

a

Nowak Jan, zamieszkałym w **46-045 Turawa, ul. Opolska 43**, posiadającym PESEL: **761115PPP3K**

zwanym dalej „Odbiorcą usług”, o następującej treści:

§ 1 Przedmiot umowy

1. Przedmiotem Umowy jest świadczenie usług w zakresie:

- dostarczania wody do celów socjalno-bytowych gospodarstwa domowego;
- dostarczania wody do celów rolniczych na potrzeby zaopatrzenia w wodę ludzi i zwierząt gospodarskich
- dostarczania wody celów produkcji napojów lub artykułów spożywczych, produkcji podstawowych substancji farmaceutycznych oraz leków i pozostałych wyrobów farmaceutycznych
- dostarczania wody na cele inne:

- odbioru ścieków bytowych;
- odbioru ścieków przemysłowych;

do/z nieruchomości położonej w: Turawa, Opolska 43, dz. nr 124/12, do której przysługuje Odbiorcy usług następujący tytuł prawny właściciel, na potwierdzenie czego przedkłada Księgę Wieczystą nr OP1O/12345678/9.

2. Odbiorca usług oświadcza, że zawiera Umowę w związku z prowadzeniem gospodarstwa domowego.

3. Rozliczenia za świadczone usługi odbywają się z uwzględnieniem

Woda:

- wodomierz główny;
- wodomierz główny w budynku wielolokalowym (ilość lokali:);
- wodomierz lokalowy (woda ciepła/zimna);

Ścieki:

- urządzenie pomiarowe;
- równe ilości wody pobranej z urządzeń Dostawcy (określonej na podstawie wskazań wodomierza głównego albo przeciętnych norm zużycia wody);
- wodomierz zainstalowany na własnym ujęciu wody (w rozliczeniach z Odbiorcą usług pobierającym wodę tylko z ujęć własnych);
- wodomierz zainstalowany na własnym ujęciu wody oraz ilość wody pobranej z urządzeń Dostawcy (w rozliczeniach z Odbiorcą usług pobierającym wodę z ujęć własnych oraz urządzeń Dostawcy);
- wodomierz dodatkowy (w celu rozliczenia ilości bezpowrotnie zużytej wody).
- przeciętne normy zużycia wody.

§ 2 Oświadczenia stron

1. Przyłącze wodociągowe stanowi własność Odbiorcy Usług oraz znajduje się w jego posiadaniu.
2. Przyłącze kanalizacyjne stanowi własność Odbiorcy Usług oraz znajduje się w jego posiadaniu.

§ 3 Miejsce spełnienia świadczenia

1. Dostawca zobowiązuje się dostarczać wodę do zaworu za wodomierzem głównym.
2. Dostawca zobowiązuje się odbierać ścieki, poczynając od ostatniej studzienki licząc od strony budynku, znajdującej się na nieruchomości Odbiorcy usług, a w przypadku braku studzienki, poczynając od granicy nieruchomości Odbiorcy usług.

§ 4 Rozliczenia

1. Rozliczenie dostarczonej wody lub odprowadzonych ścieków odbywać się będzie zgodnie z Umową, „Ogólnymi Warunki Umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków” oraz taryfami.
2. Na dzień zawarcia Umowy:

- a) cena za dostawę 1 m³ wody wynosi 4,08 zł netto powiększona o obowiązującą stawkę podatku od towarów i usług, stawka opłaty abonamentowej 8,23 zł netto, powiększona o obowiązującą stawkę podatku od towarów i usług,
 - b) cena za odprowadzenie 1 m³ ścieków wynosi 10,25 zł netto powiększona o obowiązującą stawkę podatku od towarów i usług, stawka opłaty abonamentowej 12,44 zł netto, powiększona o obowiązującą stawkę podatku od towarów i usług.
3. Zmiana taryf, w tym wysokości i rodzajów cen i stawek opłat, jak również zmiana grupy taryfowej, do której zaliczony został odbiorca usług wymaga jedynie prawidłowego ogłoszenia taryf przez Dostawcę w sposób określony w powszechnie obowiązujących przepisach prawa.
 4. Okres rozliczeniowy wynosi jeden miesiąc.
 5. W chwili zawierania Umowy Odbiorca usług należy do następujących grup taryfowych: W3 i K3
 6. Taryfy obowiązujące w chwili zawarcia Umowy, stanowią załącznik nr 1 do niniejszej Umowy.

§ 5

Postanowienia dodatkowe

1. Warunki wstępu na nieruchomości Odbiorcy usług przedstawicieli Dostawcy oraz przesłanki odjęcia dostaw wody do nieruchomości Odbiorcy usług lub zamknięcia przyłącza kanalizacyjnego określają przepisy prawa powszechnie obowiązującego. Aktualnie obowiązujące w tym względzie zasady zawarte są w „Ogólnych Warunkach Umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków”.
2. Odbiorca usług oświadcza, iż nieruchomość jest wyposażona w wodomierz główny nr C21SA123456, stan 0 m³.
3. Dostawca zobowiązuje się dostarczać wodę w ilości nie mniejszej niż 0,8 m³/dzień oraz odbierać ścieki w ilości nie mniejszej niż 0,8 m³/dzień

§ 6

Postanowienia końcowe

1. Umowa zostaje zawarta na czas nieoznaczony.
2. Integralną część niniejszej Umowy stanowią „Ogólne Warunki Umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków”, które zostały przedłożone Odbiorcy usług przed zawarciem Umowy. Odbiorca usług oświadcza, iż zapoznał się z ich treścią oraz zobowiązuje się przestrzegać ich postanowień.
3. Odbiorca usług akceptuje fakt, iż zmiana postanowień „Ogólnych Warunków Umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków” wchodzi w życie w razie przedłożenia Odbiorcy usług nowej treści „Ogólnych Warunków Umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków”, o ile Odbiorca usług nie wypowie Umowy w najbliższym terminie jej wypowiedzenia. Zmiana postanowień „Ogólnych Warunków Umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków” musi zostać doręczona Odbiorcy usług przynajmniej na miesiąc przed planowaną datą wejścia w życie oraz powinna wskazywać proponowane zmiany wraz z informacją o prawie do wypowiedzenia Umowy.
4. Zmiana „Ogólnych Warunków Umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków” w sposób opisany powyżej może nastąpić wyłącznie w przypadku wystąpienia ważnych powodów, w szczególności takich jak: zmiana przepisów prawa dotyczących zbiorowego zaopatrzenia w wodę lub zbiorowego odprowadzania ścieków, wydanie prawomocnego orzeczenia przez organy administracji publicznej lub sądy stwierdzającego niezgodność postanowień „Ogólnych Warunków Umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków” z przepisami prawa oraz zmiana „Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Turawa”.
5. Przetwarzanie przez Dostawcę danych osobowych Odbiorcy usług jest niezbędne do wykonania Umowy i następuje w oparciu o art. 6 ust. 1 lit. 2 rozporządzenia nr 2016/679 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE. Odbiorca usług oświadcza, iż Dostawca przekazał mu wszelkie niezbędne informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych, w tym w szczególności dane dotyczące administratora danych osobowych, inspektora ochrony danych, celu przetwarzania danych osobowych oraz podstawy prawnej ich przetwarzania.
6. Odbiorca usług oświadcza, iż przed zawarciem Umowy został poinformowany o obowiązującym „Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Turawa” oraz sposobach dostępu do jego treści.
7. Niniejsza Umowa wraz z „Ogólnymi Warunkami Umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków”, stanowią umowę o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków w rozumieniu art. 6 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków.
8. Niniejsza Umowa zastępuje wszelkie dotychczasowe umowy obowiązujące między stronami a dotyczące całości lub w części zakresu przedmiotowego Umowy.
9. Zmiana Umowy wymaga zachowania formy pisemnej lub formy elektronicznej pod rygorem nieważności.
10. W przypadku wyrażenia zgody na zmianę Umowy w formie elektronicznej, Odbiorca usług składa Dostawcy oświadczenie o wyrażeniu zgody na komunikację w formie elektronicznej stanowiące Załącznik nr 4 do Umowy. Dostawca informuje, że oświadczenie, o którym mowa w zdaniu poprzednim może być przez Odbiorcę usług w każdym czasie cofnięte lub zmodyfikowane.
11. Umowa została zawarta w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

ODBIORCA USŁUG

DOSTAWCA

Załączniki:

1. Aktualna taryfa;
2. OWU;
3. Oświadczenie o wyrażeniu zgody na komunikację w formie elektronicznej.